

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

NOTA 1 – PREZENTAREA ENTITATII RAPORTOARE

Denumirea societății comerciale: SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA

Sediul social: CALEA NATIONALA NR.6, BOTOSANI

Numărul de telefon/fax: 0231 517.172 / 0231 513.710

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: 607321

Număr de ordine în Registrul Comerțului: J07/88/1991

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: BURSA DE VALORI BUCURESTI

Capitalul social subscris și vărsat: 14.500.000 lei

Principalele caracteristici ale valorilor mobiliare emise de societatea comercială _actiunile au o valoare nominala de 0,10 lei

S.C. Grupul Industrial Electrocontact S.A. a luat ființă în baza prevederilor HCM nr.562 din 16 mai 1972 și a HCM nr.1460 din 7 decembrie 1972, purtând denumirea de Intreprinderea de aparataj de joasă tensiune Electrocontact. În urma HG nr.568 din 1 decembrie 1991, Intreprinderea de aparataj de joasă tensiune Electrocontact se reorganizează și ia ființa SC Electrocontact SA .

Obiectul principal de activitate îl constituie “Fabricarea aparatelor de distribuire și control a electricității”, cod CAEN 2712. Mediul economic defavorabil în care firma și-a desfășurat activitatea a făcut ca, în timp, pierderile înregistrate să fie din ce în ce mai mari, ceea ce a condus la decizia consiliului de administrație de suspendare temporară a activității de producție și disponibilizarea personalului. Aceste acțiuni au avut loc în trim IV din 2017, astfel ca în cursul anului 2020 firma nu a mai desfășurat activitate de producție.

Datorită faptului că, până în prezent, nu s-a reușit reluarea activității de producție, consiliul de administrație a propus Adunării generale a acționarilor schimbarea obiectului principal de activitate, acesta urmând să fie “Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii și închiriate”.

NOTA 2 – DECLARAȚIE DE CONFORMITATE

Situațiile financiare au fost întocmite conform Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS) adoptate de Uniunea Europeană și contin:

- Situația poziției financiare
- Situația rezultatului global
- Situația modificării capitalurilor proprii
- Situația fluxurilor de trezorerie
- Notele explicative la situațiile financiare

NOTA 3 – POLITICI CONTABILE SEMNIFICATIVE

Baza de intocmire a situatiilor financiare

Dat fiind faptul ca valorile mobiliare ale societatii sunt tranzactionate la Bursa de Valori Bucuresti, entitatea a avut obligatia, conform prevederilor OMFP 881/2012 privind aplicarea de catre societatile comerciale ale caror valori sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata a Standardelor Internationale de Raportare Financiara si a Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr.1286/2012 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiara, sa aplice aceste Standarde incepand cu exercitiul financiar al anului 2012.

Bazele evaluarii

Situatiile financiare sunt intocmite la cost istoric, cu exceptia imobilizarilor corporale care sunt evidentiata la valoare reevaluată.

Ultima reevaluare efectuata si inregistrata in evidentele contabile s-a facut la data de 31 decembrie 2015, vizeaza toate terenurile aflate in proprietate si a fost efectuata de evaluator Zaharia Rusu Dan, membru titular al ANEVAR.

Firma detine terenuri agricole si terenuri cu constructii in intravilanul si extravilanul municipiului Botosani si a comunelor Mihai Eminescu, Manoleasa, Mihalaseni, Hanesti si Ripiceni.

Raportul de evaluare a fost intocmit in conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR – editia 2015, neexistand nicio abatere de la acestea. Standardele pe baza carora s-a realizat raportul de evaluare sunt:

- SEV 100 – Cadru general (IVS Cadru general)
- SEV 101 – Termenii de referinta ai evaluarii (IVS 101)
- SEV 102 – Implementare (IVS 102)
- SEV 103 – Raportare (IVS 103)
- SEV 230 – Drepturi asupra proprietatii imobiliare (IVS 230)
- GEV 630 – Evaluarea bunurilor imobile

Pentru evaluarea terenurilor au fost alese metodele cele mai adecvate (din toate cele sase metode de evaluare a terenului, unele numite tehnici sau analiza si care sunt derivate ale celor trei abordari traditionale ale valorii oricarui tip de proprietate imobiliara, respectiv abordarea prin piata, abordarea prin venit si abordarea prin cost). Astfel, pentru stabilirea valorii juste a terenurilor s-a folosit comparatia directa si capitalizarea directa a rentei/arendei funciare, dar si comparatia relative.

Moneda functionala si de prezentare

Situatiile financiare sunt prezentate in LEI, aceasta fiind moneda functionala. Toate informatiile financiare sunt prezentate in LEI, rotunjiti la cea mai apropiata unitate, daca nu se specifica altfel.

Moneda straina

Pentru tranzactiile a caror valoare a fost negociata in moneda straina transformarea in moneda functionala se face utilizand rata de schimb BNR din ziua tranzactiei.

Utilizarea estimarilor si rationamentelor profesionale

Intocmirea situatiilor financiare în conformitate cu IFRS presupune uilizarea de către conducere a unor rationamente profesionale, estimări si ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile si valoarea raportată a activelor, datoriilor, veniturilor si cheltuielilor. Estimările sunt facute pe baza celor mai credibile informatii disponibile la data intocmirii situatiilor financiare insa rezultatele efective pot diferi de valorile estimate. Estimările si ipotezele care stau la baza acestora sunt revizuite periodic. Revizuirile estimărilor contabile sunt recunoscute în perioada în care estimarea a fost revizuită si în perioadele viitoare afectate.

Politicile contabile au fost aplicate in mod consecvent asupra tuturor perioadelor prezentate in situatiile financiare intocmite in conformitate cu IFRS.

Continuitatea activitatii

In trim. IV 2017 Consiliul de administratie a suspendat temporar activitatile de productie, odata cu o reorientare catre activitati de valorificare a spatiilor disponibile, prin inchiriere. De asemenea, in acest context, s-au luat masuri de concediere colectiva a personalului aferent activitatii de productie, astfel ca in cursul anului 2020 firma nu a mai desfasurat activitate productiva.

Incepand cu anul 2018 firma si-a desfasurat activitatea inregistrand venituri din inchirierea de spatii si din arendarea terenurilor agricole. Motiv pentru care consiliul de administratie a si propus Adunarii generale a actionarilor schimbarea obiectului principal de activitate.

Raportarea pe segmente

Un segment de activitate este o componenta a entitatii care se angajeaza in activitati in urma carora ar putea obtine venituri si inregistra cheltuieli, inclusiv venituri si cheltuieli aferente tranzactiilor cu oricare dintre celelalte componente ale entitatii. Rezultatele din exploatare ale unui segment de activitate sunt analizate de catre consiliul director, pentru a se putea lua decizii cu privire la alocarea resurselor pe segment.

Rezultatele segmentelor care sunt raportate managementului include elemente direct atribuibile unui segment, dar si elemente care pot fi alocate pe o baza rezonabila.

Imobilizari corporale

Imobilizarile corporale sunt prezentate la valoarea lor reevaluata mai putin amortizarea cumulata. Ultima reevaluare a avut loc la data de 31.12.2012 pentru mijloacele fixe din grupa 1 si la 31.12.2015 pentru terenuri. Amortizarea a fost retratata proportional cu modificarea valorii contabile. Terenurile nu se amortizeaza. Evaluarea a fost efectuata de un evaluator autorizat.

Costul activelor construite in regie proprie include costul materialelor, al salariilor directe si a cheltuielilor salariale aferente, precum si orice alta cheltuiala direct legata de realizarea obiectivelor.

Societatea recunoaste in valoarea unui mijloc fix corporal costul oricarui element inlocuit daca sunt indeplinite conditiile de recunoastere si anume:

- este probabila generarea de beneficii economice viitoare aferente elementului
- costul elementului poate fi evaluat in mod credibil

Cheltuielile cu reparatia sau intretinerea efectuate mijloacelor fixe in vederea restabilirii sau mentinerii functionalitatii acestora sunt recunoscute in contul de profit sau pierdere la data efectuarii lor.

Amortizarea se calculeaza la valoarea reevaluada, utilizandu-se metoda liniara, de-a lungul duratei de viata a activelor, incepand cu luna urmatoare punerii in functiune, dupa cum urmeaza:

- Grupa 1. Constructii : 10 - 50 ani;
- Grupa 2. Instalatii tehnice, mijloace de transport, animale si plantatii : 2 – 17 ani;
- Grupa3. Mobilier, aparatura birotica, sisteme de protectie a valorilor umane si materiale si alte active corporale : 5 – 15 ani

Cheltuielile efectuate pentru inlocuirea unor componente a unui element de imobilizari corporale recunoscute in valoarea unui mijloc fix sunt recuperate incepand cu luna urmatoare operatiunii, pe parcusul duratei de viata ramase.

Capitalizarea acestor cheltuieli nu presupune obligatoriu modificarea duratei de viata a activului.

Pentru imobilizarile corporale in curs de executie aflate in evidenta firmei, in cursul anului 2020 s-au inregistrat ajustari pentru depreciere in cuantum de 61.190,89 lei.

Imobilizari financiare

Titlurile de participare (actiunile) pe care societatea le detine sau intentioneaza sa le detina sunt inregistrate la active imobilizate, intentia societatii de a le pastra depasind 12 luni de la data bilantului. Unitatile la care societatea detine cel putin jumatate plus unu din numarul de actiuni cu drept de vot sunt considerate filiale. Achizitiile si vanzarile de participatii sunt inregistrate la data decontarii care coincide cu data la care participatia este transferata societatii.

In categoria alte creante imobilizate se cuprind sumele imprumutate unitatilor la care societatea detine participatii. Imprumuturile nu sunt purtatoare de dobanda.

Entitatile la care societatea inregistreaza creantele cele mai mari se afla in momentul de fata in faliment.

In exercitiul 2020 s-a luat decizia inregistrarii de ajustari privind pierderea de valoare in cuantum de 477.473 lei, reprezentand 40% din suma totala de rambursat din imprumuturile acordate SC Electrocontact Interbational SRL si SC Electroalfa Trading SRL. .

Investitii imobiliare

In categoria investitii imobiliare sunt incluse cladiri si terenuri (agricole) detinute de . Investitiile imobiliare au fost evaluate initial la cost. Investitiile imobiliare au fost supuse reevaluarii realizate de catre evaluatori independenti autorizati. Ultima reevaluare a investitiilor imobiliare care a fost inregistrata in evidentele

contabile a avut loc pentru exercitiul financiar al anului 2012. Transferul din/in aceasta categorie se va face la momentul la care vor exista modificari ale utilizarii proprietatii care satisface definitia investitiei imobiliare.

Cienti si conturi asimilate

Creantele sunt inregistrate la valoarea nominala. Pentru creantele incerte nu se calculeaza provizioane. Acestea se trec pe cheltuieli in anul in care sunt identificate (nu se mai pot recupera).

Datorita vechimii unor sume de incasat si luand in calcul sansele reale de incasare a acestora, in cursul anului 2020 s-a luat decizia inregistrarii de ajustari pentru deprecierea ceantelor din conturile de clienti in suma de 343.565,60 lei.

In conturile de clienti si conturi similare se regaseste valoarea facturilor emise si neincasate pana la data incheierii exercitiului financiar.

Creantele in valuta sunt inregistrate la cursul de schimb de la data facturarii. La sfarsitul exercitiului financiar acestea sunt evaluate, iar diferentele sunt recunoscute drept venituri sau cheltuieli ale perioadei.

Stocuri

Stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mica dintre cost si valoarea neta realizabila. Costul stocurilor se determina cu ajutorul formulei "costului mediu ponderat" (CMP) conform IAS 2. Potrivit CMP costul fiecarui element se calculeaza pe baza mediei ponderate a costurilor similare aflate in stoc la inceputul perioadei si a costului elementelor similare produse sau cumparate in timpul perioadei. Media se calculeaza dupa fiecare intrare in gestiune.

In exercitiul financiar 2020 s-a procedat la scoaterea din evidenta a unor stocuri vechi, deteriorate fizic (semintele si materialele de plantat evidentiata in contabilitate) sau depasite moral .

Totodata, pentru stocurile de semifabricate, reprezentand subansamble ce se foloseau in realizarea produselor finite, s-a procedat la inregistrarea de ajustari de valoare in cuantum de 7.947,69 lei.

Numerar si echivalente de numerar

Pentru intocmirea situatiei fluxului de trezorerie , numerarul si echivalentele de numerar cuprind numerarul in casa, depozite la vedere si la banci si investitii financiare pe termen scurt, avansurile de trezorerie, descoperirile de cont. Acestea sunt evidentiata in situatiile financiare la cost.

Pierderi de valoare

O pierdere de valoare este recunoscuta atunci cand valoarea contabila neta a activului este superioara valorii sale recuperabile. Pierderile de valoare sunt inregistrate in contul de profit si pierdere. O pierdere de valoare a unui activ este reluata in cazul in care exista certitudinea ca pierderea de valoare nu mai exista si au avut loc schimbari in estimarea valorii recuperabile.

Capital social

Capitalul social cuprinde actiunile ordinare inregistrate la valoarea nominala. Societatea recunoaste modificarile la capitalul social in conditiile prevazute de legislatia in vigoare si numai dupa aprobarea lor in Adunarea Generala a Actionarilor si inregistrarea acestora la Oficiul Registrului Comertului.

Furnizori si conturi asimilate

Datoriile sunt inregistrate la cost, reprezentand valoarea justa a sumei de plata in viitor pentru bunurile si serviciile primite. Datoriile comerciale pe termen scurt sunt acele datorii scadente in mai putin de 12 luni de la data bilantului. Toate celelalte datorii se inregistreaza ca datorii pe termen lung.

Impozitarea

Societatea inregistreaza impozitul pe profit curent pe baza rezultatului fiscal al perioadei, utilizand cota de impozit in vigoare la data bilantului.

Impozitul pe profit amanat este recunoscut numai in masura in care este probabila obtinerea in viitor a unui profit impozabil din activitatea curenta. Impozitul amanat este recunoscut pe baza "metodei obligatiei bilantiere" pentru diferente temporare intre valoarea contabila a unui activ sau a unei datorii din situatia pozitiei financiare si baza sa fiscala.

Parti afiliate

Societatile sunt considerate parti afiliate atunci cand una dintre ele, prin proprietate, drepturi contractuale, relatii familiale sau de alta natura, are capacitatea de a controla direct sau indirect cealalta parte sau de a o influenta in mod semnificativ.

Beneficiile angajatilor

Toti angajatii societatii sunt beneficiarii planului de pensii ale statului roman. Societatea face plati fondurilor sociale (sanatate, somaj, pensii) in contul angajatilor la ratele legale. Aceste costuri sunt recunoscute in contul de profit si pierdere concomitent cu recunoasterea lor. Societatea nu opereaza niciun alt plan de pensii sau de beneficii dupa pensionarea angajatilor si nu are niciun alt fel de obligatii referitoare la pensii.

Venituri din exploatare

Veniturile din vanzarea bunurilor sunt recunoscute la valoarea justa primita sau a creantei de primit, neta de discounturile acordate si afectate de reducerile de pret calculate asupra ansamblului tranzactiilor efectuate cu acelasi tert. Veniturile sunt recunoscute in contul de profit si pierdere cand riscurile si beneficiile asociate proprietatii asupra bunurilor respective sunt transferate cumparatorului, valoarea recuperabila este probabila, costurile asociate pot fi estimate rezonabil si inceteaza gestiunea asupra bunurilor.

Transferarea riscurilor si beneficiilor depinde de termenii individuali ai contractului.

Veniturile sunt recunoscute in urma livrarii produselor si/sau serviciilor ca urmare a acceptarii termenilor de catre client, deoarece aceasta este data cand riscurile si beneficiile au fost transferate clientului. Veniturile sunt prezentate nete de TVA si discounturi comerciale.

Intrucat, asa cum am mentionat, activitatea de productie este suspendata temporar, veniturile din aceasta categorie provin din vanzarea bunurilor care s-au regasit pe stocurile de magazie si care au putut fi valorificate.

Alte venituri obtinute de societate sunt recunoscute pe urmatoarea baza:

- venituri din chirii – de-a lungul perioadei aferente chiriei, in mod liniar
- veniturile din arendarea terenurilor agricole – conform prevederilor contractuale
- venituri din valorificarea activelor si spatiilor disponibile, conform deciziei Consiliului de

Administratie – pe masura vanzarii

Cheltuieli din exploatare

Cheltuielile cu impozitele si taxele locale afecteaza contul de profit si pierdere .

Rezultatul pe actiune

In conformitate cu IAS 33, rezultatul pe actiune este calculat prin impartirea profitului sau pierderii atribuite actionarilor la media ponderata a actiunilor ordinare.

Media ponderata a actiunilor in circulatie in timpul exercitiului reprezinta numarul de actiuni de la inceputul perioadei, ajustat cu numarul actiunilor emise, inmultit cu numarul de luni in care actiunile s-au aflat in circulatie in timpul exercitiului.

Cifre comparative

Situatiile financiare pentru exercitiul incheiat la 31 decembrie 2020 prezinta comparabilitate cu situatiile financiare pentru exercitiul incheiat la 31 decembrie 2019.

Fata de exercitiul anterior, in cursul anului 2020 s-au calculat si evidentiat in contabilitate si in situatiile financiare anuale ajustari pentru deprecierea unor active.

Aplicarea initiala a unor standarde noi si revizuite

Prezentam mai jos standardele noi, amendamente la standardele in vigoare precum si interpretari ale standardelor existente adoptate incepand cu 01 ianuarie 2020 si efectul acestora asupra situatiilor financiare ale societatii pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020.

Standarde si interpretari in vigoare in 2020 aplicate de societate la intocmirea situatiilor financiare

Societatea a adoptat urmatoarele standarde noi si amendamente, inclusiv amendamente la standardele existente, care au intrat in vigoare in perioada curenta de raportare.

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

- Amendamente la IFRS 3 Combinari de intreprinderi: *Definitia unei intreprinderi*
- Amendamente la IFRS 9 Instrumente financiare, IAS 39 Instrumente financiare-recunoastere si evaluare si IFRS 7 Instrumente financiare –informatii de furnizat: *Reforma indicelui de referinta al ratei dobanzii*
- Amendamente la IAS 1 si IAS 8: *Definitia termenului "semnificativ"*
- Amendamente ale referintelor la Cadrul general conceptual in standardele IFRS
- Amendamente la IFRS 16 Contracte de leasing – *Concesii privind chiria legate de COVID-19*

Adoptarea acestor amendamente nu au avut impact asupra situatiilor financiare ale anului 2020.

Urmatoarele standarde noi si amendamente ale standardelor existente emise de IASB si adoptate de UE care nu sunt in vigoare pentru perioada de raportare anuala care se incheie la 31 decembrie 2020 si nu au fost aplicate la intocmirea situatiilor financiare

- Amendamente la IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 si IFRS 16: *Reforma indicelui de referinta al ratei dobanzii – Etapa a doua*, intrare in vigoare de la 1 ianuarie 2021
- Amendamente la IFRS 3: *Referinte la Cadrul general conceptual in standardele IFRS*, intrare in vigoare de la 1 ianuarie 2022
- Amendamente la IAS 16: *Incasari din vanzari inainte de utilizarea propriu-zisa*, intrare in vigoare de la 1 ianuarie 2022
- Amendamente la IAS 37: *Costul aferent indeplinirii unui contract*, intrare in vigoare de la 1 ianuarie 2022
- Imbunatatiri anuale ale Standardelor IFRS 2018 -2020, intrare in vigoare de la 1 ianuarie 2022
- Amendamente la IAS 1: *Clarificarea Datoriilor ca Datorii curente sau Datorii pe termen lung*, intrare in vigoare de la 1 ianuarie 2023
- Modificare a IFRS 10 si IAS 28: *Tranzactii de vanzare sau contributie a unor active intre un investitor si entitatea asociata sau asociere in participatie*, amanare (pe perioada nedeterminata)

Societate nu se asteapta ca intrarea in vigoare a amendamentelor si modificarilor intervenite sa aiba vreun impact semnificativ asupra situatiilor financiare.

NOTA 4 – ACTIVE IMOBILIZATE

Denumirea elementului de imobilizare	Terenuri si constructii	Instalatii tehnice si masini	Alte instalatii, utilaje si mobilier	Investitii imobiliare	Imobilizari corporale In curs	TOTAL
Sold la 1 ianuarie 2020	<u>10.069.670</u>	<u>3.038.202</u>	<u>31.068</u>	<u>4.466.606</u>	<u>1.190.457</u>	<u>18.796.003</u>
Intrari in 2020	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>25.000</u>	<u>25.000</u>
Iesiri / transferuri,	<u>0</u>	<u>25.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>		<u>25.000</u>
Sold la 31 decembrie 2020	<u>10.069.670</u>	<u>3.013.202</u>	<u>31.068</u>	<u>4.466.606</u>	<u>1.215.457</u>	<u>18.796.003</u>
<u>Amortizare cumulata</u>						
Sold la 1 ianuarie 2020	<u>3.199.026</u>	<u>3.008.027</u>	<u>27.791</u>	<u>102.563</u>	-	<u>6.337.407</u>
Amortizarea exercitiului	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4.560</u>		<u>4.560</u>

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

Ajustari de valoare	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	61.191	<u>61.191</u>
Amortizare aferenta iesirilor	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	0	<u>0</u>
Sold la 31 decembrie 2020	<u>3.199.026</u>	<u>3.008.027</u>	<u>27.791</u>	<u>107.123</u>	<u>61.191</u>	<u>6.403.158</u>
Valoare contabila neta						
La 31 decembrie 2020	<u>6.870.644</u>	<u>5.175</u>	<u>3.276</u>	<u>4.359.483</u>	<u>1.154.266</u>	<u>12.392.844</u>

a) Imobilizari corporale

Imobilizarile corporale au fost evaluate initial la cost. Ulterior, in conformitate cu legislatia in vigoare, acestea au fost supuse reevaluarilor periodice realizate fie de catre o comisie interna, fie de catre evaluatori independenti autorizati. Ultima reevaluare pentru instalatii tehnice si utilaje, mijloace de transport si mobilier birotica s-a facut in anul 2001, cu respectarea prevederilor urmatoarelor acte normative: HG nr. 403 / 19.05.2000 privind reevaluarea imobilizarilor corporale, Norma din 19 mai 2000 privind reevaluarea imobilizarilor corporale. La imobilizarile corporale din categoria "constructii" ultima reevaluare s-a efectuat la 31 decembrie 2012, iar rezultatele reevaluarii au fost incluse in situatiile financiare ale anului 2012, iar ultima reevaluare la terenuri s-a facut la 31 decembrie 2015, rezultatele reevaluarii fiind evidentiata in situatiile financiare. Cresterea valorii contabile a unui activ ca rezultat al reevaluarii este recunoscuta in alte elemente ale rezultatului global si cumulata in capitalurile proprii cu titlu de surplus din reevaluare, cu exceptia cazurilor cand majorarea se recunoaste in profit sau pierdere in masura in care aceasta compenseaza o reducere din reevaluarea aceluiasi activ, recunoscuta anterior in profit sau pierdere. Corespunzator, diminuarea valorii contabile a unui activ se recunoaste in profit sau pierdere cu exceptia cazurilor cand reducerea se recunoaste in alte elemente ale rezultatului global in masura in care surplusul din reevaluare prezinta sold creditor pentru acel activ. Cu reducerea recunoscuta in alte elemente ale rezultatului global se micsoareaza suma cumulata in capitalurile proprii cu titlu de surplus din reevaluare. Operatiunea de reevaluare a imobilizarilor corporale din categoria „constructii” a fost efectuata de catre un evaluator autorizat, iar rezultatele acesteia sunt valabile incepand cu data de 31 decembrie 2012. Baza de evaluare din raportul de expertiza este data de Standardul International de Aplicatie in Evaluare IVA 1 – evaluarea pentru raportarea financiara. Evaluarea executata conform raportului de expertiza reprezinta o estimare a valorii de piata pentru teren si a costului de inlocuire net pentru constructie, asa cum acestea sunt definite in Standardele Internationale de Evaluare.

Conform standardelor de evaluare valoarea de piata este suma estimata pentru care o proprietate va fi schimbata, la data evaluarii, intre un cumparator decis si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie cu pret determinat obiectiv, dupa o activitate de marketing corespunzatoare, in care partile implicate au actionat in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere (IVS 1).

Valoarea justa a cladirilor este determinata pe baza probelor de piata. Pentru determinarea valorii de piata au fost aplicate doua metode de evaluare, a caror metodologie de aplicare este prezentata in cuprinsul lucrarii, si anume:

abordarea prin cost – metoda costului segregat pentru constructii

Sursele de informare utilizate la intocmirea raportului au fost:

- Standardele Internationale de Evaluare – editia a VIII-a, 2007 pentru terenuri si constructii
- IVS 1 – Valoarea de piata – baze de evaluare
- IVS 2 – Baze de evaluare diferite de valoarea de piata
- IVS 3 – Raportarea evaluarii

- IVA 2 – Evaluarea pentru garantarea imprumutului
- GN 1 – Evaluarea proprietatii imobiliare

Imobilizarile corporale sunt prezentate in situatiile financiare la valoarea reevaluată mai puțin amortizarea cumulată. Concomitent cu reevaluarea valorilor de inventar s-a recalculat amortizarea pentru perioada de exploatare consumată. Amortizarea imobilizărilor corporale se calculează după metoda liniară de-a lungul duratei de viață utilă estimată. Activele imobilizate de natură obiectelor de inventar au fost excluse de la imobilizări corporale. Acestea sunt trecute pe cheltuieli în perioada când sunt achiziționate și date în folosință. Valoarea amortizabilă a activelor corporale se alocă sistematic de-a lungul duratei de viață utilă a acestora după metoda liniară de amortizare. La calculul valorii amortizabile nu se iau în considerare valorile reziduale, acestea fiind ne semnificative. Durata de viață utilă luată în calcul la alocarea amortizării este cea prevăzută în Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe. Conform acestuia, duratele de viață utilă estimate pentru principalele grupe de imobilizări corporale sunt:

- Grupa 1. Construcții : 10 - 50 ani;
- Grupa 2. Instalații tehnice, mijloace de transport, animale și plantații : 2 – 17 ani;
- Grupa 3. Mobilier, aparatură birotică, sisteme de protecție a valorilor umane și materiale și alte active corporale : 5 – 15 ani

Terenul se presupune că are o durată de viață nelimitată și că urmare nu se supune amortizării.

Pentru terenuri, ultima reevaluare efectuată și înregistrată în evidențele contabile s-a făcut la data de 31 decembrie 2015, vizează toate terenurile aflate în proprietate și a fost efectuată de evaluator Zaharia Rusu Dan, membru titular al ANEVAR atâr pe baza informațiilor transmise de către proprietar, cât și informații obținute din surse externe.

Firma deține terenuri agricole și terenuri cu construcții în intravilanul și extravilanul municipiului Botosani și a comunelor Mihai Eminescu, Manoleasa, Mihalaseni, Hanesti și Ripiceni. Stabilirea valorii nu s-a făcut pe fiecare lot în parte procedându-se la evaluarea terenurilor pe categorii de utilizare, respectiv teren arabil, pasune, fanete și teren curți construcții, stabilindu-se prețuri diferite în funcție de gradul de comasare a terenurilor.

Raportul de evaluare a fost întocmit în conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR – ediția 2015, neexistând nicio abatere de la acestea. Standardele pe baza cărora s-a realizat raportul de evaluare sunt:

- SEV 100 – Cadru general (IVS Cadru general)
- SEV 101 – Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- SEV 102 – Implementare (IVS 102)
- SEV 103 – Raportare (IVS 103)
- SEV 230 – Drepturi asupra proprietății imobiliare (IVS 230)
- GEV 630 – Evaluarea bunurilor imobile

Pentru evaluarea terenurilor au fost alese metodele cele mai adecvate (din toate cele șase metode de evaluare a terenului, unele numite tehnici sau analiza și care sunt derivate ale celor trei abordări tradiționale ale valorii oricărui tip de proprietate imobiliară, respectiv abordarea prin piață, abordarea prin venit și abordarea prin cost). Astfel, pentru stabilirea valorii juste a terenurilor s-a folosit comparația directă și capitalizarea directă a rentei/arendei funciare, dar și comparația relativă.

Intretinerile si reparatiile se trec pe cheltuieli in contul de profit si pierdere atunci cand apar, iar imbunatatirile si modernizarile pentru care se indeplinesc conditiile IAS 16 sunt capitalizate.

Imobilizarile corporale cesionate sau casate sunt eliminate din bilant impreuna cu amortizarea cumulata aferenta. Castigurile sau pierderile din aceste operatiuni se determina ca diferenta intre suma estimata si valoarea contabila neta si se ia in calcul la profitul din exploatare.

Pe parcursul functionarii entitatii, dintre imobilizarile corporale aflate in patrimoniul societatii s-au constituit garantii, fie pentru garantarea creditelor acordate, fie pentru garantarea unor datorii la buget. De-a lungul timpului o serie de garantii constituite au ramas fara obiect, inasa, din cauza costurilor ridicate, formalitatile de radiere nu au fost efectuate.

b) Investitii imobiliare

Valoarea investitiilor imobiliare evidentiata in situatiile financiare este in suma de 4.466.606 lei, din care:

- terenuri – in suma de 4.284.744 lei
- cladiri – in suma de 181.862 lei

Intrucat se considera ca terenurile au o durata de folosinta nelimitata, pentru investitiile imobiliare din aceasta categorie nu se calculeaza amortizare. Pentru cele din categoria “constructii” amortizarea cumulata, la data situatiilor financiare, este in suma de 107.123 lei.

Pentru investitiile imobiliare, in cursul anului 2020 sunt recunoscute in contul de profit sau pierdere atat venituri cat si cheltuieli, astfel:

1. pentru investitiile imobiliare din categoria „terenuri”:
 - venituri din arenda in suma de 407.513,20 lei
 - cheltuieli cu impozitul pe teren in suma de 22.613,40 lei
2. pentru investitiile imobiliare din categoria „constructii”:
 - venituri din chirii in suma de 169.681,77 lei
 - cheltuieli cu amortizarea in suma de 4.560,96 lei
 - cheltuieli cu impozitul pe cladiri in suma de 3.533 lei

c) Instrumente financiare

Societatea detine urmatoarele participatii:

Societatea	Natura Participatiei	% in capitalul social
Electromining SA	Intreprindere asociata	40.36%

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

Electrocontact International SRL	Intreprindere asociata	24.00%
Electroalfa Trading SRL	Intreprindere asociata	20.00%
Electrocontact IT SRL	Intreprindere asociata	50.00%
Grupul Industrial Electrocontact- Fabrica de Transformatori	Intreprindere asociata	20.00%
Agricola Natural SRL	Filiala	90.00%
Laboratoare SRL	Intreprindere asociata	20.00%
Compania Agricola	Intreprindere asociata	20.00%

Precizari :

- **SC Electrocontact International SRL** – se afla in procedura de faliment. Intrarea in faliment a fost dispusa prin Hotararea intermediara 184/2014 pronuntata de Tribunalul Botosani; s-a desemnat in calitate de lichidator judiciar provizoriu pe administratorul judiciar Cabinet Individual de Insolventa Dascalu Constantin-Lulu; s-a dispus dizolvarea societatii debitoare si ridicarea dreptului de administrare debitorului

- **SC Electroalfa Trading SRL Botosani** - se afla in procedura de faliment. Intrarea in faliment a fost pronuntata conform Hotararii intermediare nr.849 din 28.11.2013 pronuntata de Tribunalul Botosani, sectia Falimente in dosarul nr.1806/40/2011- lichidator judiciar Dascalu Constantin Lulu - procedura este in curs - suntem inscrisi pe tablul creditorilor.

Informatiile privind sediul social al fiecareia dintre entitatile mentionate, valoarea capitalului si a rezervelor, precum si profitul/pierdere inregistrata la sfarsitul anului 2019, la firmele care au desfasurat activitate, sunt prezentate in cele ce urmeaza:

- lei -

Denumire	Sediul social	Valoarea capitalului și rezervelor legale (2020)	Profitul/pierdere 2020
Electromining SA	Calea Nationala nr.6 Botosani	1.030.408	68.932
Electrocontact IT SRL	Calea Nationala nr.6 Botosani	240	0
Grupul Industrial Electrocontact Fabrica de Transformatori	Calea Nationala nr.6 Botosani	240	0
Laboratoare SRL	Calea Nationala nr.6 Botosani	200	0
Compania Agricola	Calea Nationala nr.6 Botosani	15.000	7.272

Actiunile financiare detinute de entitate sunt structurate dupa cum urmeaza:

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

	Exercitiul incheiat la 31.12.2019 (lei)	Exercitiul incheiat la 31.12.2020 (lei)
- Actiuni detinute la filiale	280	280
- Actiuni detinute la entitati asociate si la entitati controlate in comun	99.048	99.048
- Alte imprumuturi*	1.198.958	1.198.958
TOTAL	1.298.286	1.298.286

*Aceste sume au fost acordate ca sprijin financiar anterior anului 2020.

NOTA 5 – REPARTIZAREA REZULTATULUI

SC Grupul Industrial Electrocontact SA a incheiat anul 2020 cu un rezultat negativ in suma de 350.134 lei, rezultat datorat ajustarilor de valoare inregistrate.

In situatiile financiare nu se regasesc dividende, acestea fiind distribuii din profitul proportional cu partea detinuta de catre detinatorii de investitii de capital.

NOTA 7 – SITUATIA CREANTELOR SI DATORIILOR

- lei -

Creante	Sold la 31.12.2019	Sold la 31.12.2020 (col 2+3)	Termen de lichiditate	
			Sub 1 an	Peste 1an
0	A	1	2	3
Creante – total	1.282.991	506.017	506.017	-
din care:				
-creante comerciale	831.888	345.460	345.460	-
-alte creante, din care:	451.103	160.557	160.557	-
-debitori diversi	55.806	52.338	52.338	-

	Sold la	Sold la	Termen de exigibilitate
--	---------	---------	-------------------------

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

Datorii	31.12.2019	31.12.2020 (col 2+3+4)	Sub 1 an	1-5 ani	Peste 5 ani
0		1	2	3	4
Datorii-total	1.414.998	621.018	621.018		-
Din care:					
-datorii comerciale	566.748	284.481	284.481		-
-sume datorate institutiilor de credit	173	0	0		-
-avansuri incasate in contul comenzilor	24.910	0	0		-
-alte datorii, inclusiv datorii fiscale si alte datorii pentru asigurarile sociale	823.167	336.537	336.537		-

NOTA 8- CAPITALURI PROPRII

a) **Capitalul social** cuprinde actiunile ordinare inregistrate la valoarea nominala.

Societatea recunoaste modificarile la capitalul social in conditiile prevazute de legislatia in vigoare si numai dupa aprobarea lor in Adunarea Generala a Actionarilor si inregistrarea acestora la Oficiul Registrului Comertului.

Capitalul social la data bilantului este integral varsat si este repartizat in 145.000.000 actiuni cu valoarea nominala de 0.10 lei.

Structura actionariatului este urmatoarea:

Detinator	Numar actiuni	%
Gabriel Chiriac – presedinte CA	104.904.189	72,35
Actionari persoane fizice	28.869.207	19,91
Actionari persoane juridice	11.226.604	7,74
TOTAL	145.000.000	100

Actiunile societatii sunt tranzactionate la Bursa de Valori Bucuresti.

Societatea nu are emise obligatiuni la data bilantului.

Rezervele legale reprezinta 4,26% din capitalul subscris si varsat si au fost constituite prin prelevari din profitul brut in perioadele precedente, in conformitate cu prevederile Legii 571/2003 si a Legii 31/1990 cu modificarile si completarile ulterioare.

Atat rezervele legale cat si alte rezerve s-au mentinut la acelasi nivel in cursul anului 2020.

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2019	Exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
Rezerve legale	618.049	618.049
Alte rezerve	807.657	807.657
	<u>1.425.706</u>	<u>1.425.706</u>

Actiuni proprii

La data bilantului societatea detinea un numar de actiuni proprii rascumparate de 543.100 in valoare de 35.196 lei, pretul mediu de achizitie fiind de 0,0648 lei/actiune. Termenul de pastrare a acestor actiuni depaseste 12 luni de la data bilantului.

Rezultatul reportat reprezinta profitul/pierderea nedistribuita din anii precedenti, rezultatul reportat din erori contabile si din surplusul realizat din reevaluarea imobilizarilor corporale.

<u>Anul constituirii</u>	<u>Suma</u>	<u>Sold la 31 decembrie</u>
2007	(24.969)	(24.969)
2008	248.448	223.479
2009	(281.641)	(58.161)
2010	(498.750)	(556.911)
2011	(1.123.484)	(1.680.395)
2012	(1.492.452)	(3.172.848)
2013	(2.655.212)	(5.828.060)
2014	(1.140.049)	(6.968.109)
2015	(356.748)	(7.324.857)
2016	(525.134)	(7.849.990)
2017	(330.586)	(8.180.576)
2018	(861.025)	(9.041.600)
2019	469.900	(8.571.700)
2020	(131.587)	(8.703.287)

NOTA 9– INFORMATII PRIVIND SALARIATI SI MEMBRII ORGANELOR DE ADMINISTRATIE, CONDUCERE SI DE SUPRAVEGHERE

a) Salarizarea directorilor si administratorilor

Societatea nu are obligatii contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii directori.

La 31.12.2020, structura administratorilor si directorilor este urmatoarea:

- | | |
|---------------------|------------------------|
| - Presedinte CA | - Chiriac Gabriel |
| - Membru CA | - Cojocaru Dorin Eugen |
| - Membru CA | - Amarandei Daniela |
| - Director Economic | - Amarandei Daniela |

Cheltuieli cu salariile (lei)	2019	2020
- administratorilor	0	152.483
- directorilor	35.818	33.870
- personal executie	0	0

Obs.: nemaifiind alti angajati, directorul economic poate fi asimilat ca personal de executie.

In cursul exercitiului financiar incheiat la 31.12.2020 societatea nu a acordat avansuri membrilor consiliului de administratie.

Societatea nu are angajate obligatii viitoare de natura garantiilor asumate in numele directorilor si administratorilor.

b) Salariatii

Numarul mediu de salariatii in 2020 a fost de 1 angajat .

Salariatii (31.12)	2018	2019
Total/din care:	1	1
- direct productivi	-	-
- indirect productivi	1	1

Cheltuielile totale cu salariile si indemnizatiile platite in 2020 au fost de 186.353 lei, iar cheltuielile totale privind contributia asiguratorie de munca si alte cheltuieli sociale au fost de 2.514 lei.

NOTA 10 – ALTE INFORMATII

a) Relatiile cu filiale, intreprinderi asociate sau cu alte intreprinderi in care se detin titluri de participare strategice

In exercitiul financiar 2020 nu au existat tranzactii semnificative cu filiale sau cu alte societati la care se detin participatii strategice.

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

b) Modalitatea folosita pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor patrimoniale, a veniturilor si cheltuielilor evidentiata initial intr-o moneda straina

Informatiile sunt prezentate in Nota 5 – Politici contabile semnificative

c) Informatii referitoare la impozitul pe venit

In cursul anului 2020 societatea a inregistrat un volum total al veniturilor de 1.136.050 lei, iar impozitul pe veniturile microintreprinderilor calculat a fost de 10.815 lei.

Precizam faptul ca in anul 2020 nu s-au inregistrat venituri si cheltuieli extraordinare.

d) Raportarea pe segmente

Nu este cazul – in cursul anului 2020 nu s-au facut vanzari din produsele aflate pe stoc.

e) Cheltuielile cu chiriile si ratele achitate in cadrul contractelor de leasing operational

Societatea nu are incheiate contracte de leasing operational.

f) Onorarii platite auditorilor

In exercitiul incheiat la 31.12.2020, sumele datorate auditorilor pentru serviciile privind auditarea situatiilor financiare ale anului 2019 si reflectate in situatiile financiare ale anului 2020 se ridica la nivelul de 10.000 lei. Pana la data publicarii situatiilor financiare, aceasta suma a fost achitata integral.

g) Angajamente acordate

La data intocmirii situatiilor financiare firma nu avea angajamente acordate.

h) Angajamente primite

La data intocmirii situatiilor financiare firma nu avea angajamente primite.

NOTA 11 – STOCURI

Valoarea contabila pe categorii de stocuri este urmatoarea:

<u>Exercitiul incheiat la</u> <u>31.12.2019</u> (lei)	<u>Exercitiul incheiat</u> <u>la 31.12.2019</u> (lei)
--	--

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

Materii prime	176.840	176.830
Materiale consumabile	35.256	16.542
Materiale de natura obiectelor de inventar	39.644	35.708
Produce in curs de executie	118.594	110.646
Produce finite, produse reziduale	1.026.511	1.026.511
Materii prime si materiale la terti	2.319	2.319
Marfuri si ambalaje (inclusiv la terti)	313.644	313.644

TOTAL

1.712.808

1.682.199

Firma nu are stocuri gajate in contul datoriilor.

NOTA 12 – CREANTE COMERCIALE

- clienti	818.616	332.188
- clienti incerti sau in litigiu	13.272	13.272
TOTAL	831.888	345.460

NOTA 13 - ALTE CREANTE

- Creante- personal	390	180
- Impozite si taxe achitate in plus	26.946	26.709
- Debitori diversi	55.806	98.067
- Decontari din operatii in curs de clarificare	34.601	34.601
- Avansuri pentru bunuri si servicii	333.360	1.000
TOTAL	451.103	160.557

NOTA 14 – CASA SI CONTURI LA BANCII

	Exercitiul incheiat 31.12.2019 (lei)	Exercitiul incheiat 31.12.2020 (lei)
Casa in lei	1.989	2.324
Conturi la banci in lei	255.424	154.912
TOTAL	257.414	157.236

NOTA 15 – SUME DATORATE INSTITUTIILOR DE CREDIT

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

- credite bancare pe termen scurt	173	0
-----------------------------------	-----	---

NOTA 16 – DATORII COMERCIALE

- furnizori	566.748	284.481
TOTAL	566.748	284.481

NOTA 17 – ALTE DATORII, INCLUSIV DATORII FISCALE SI DATORII PENTRU ASIGURARILE SOCIALE

a) Datorii totale

	Exercitiul incheiat la 31.12.2019 (lei)	Exercitiul incheiat la 31.12.2020 (lei)
Personal – salarii datorate	462.791	37.977
Retineri din salarii datorate tertilor	5.175	5.175
Alte datorii cu personalul	1.683	0
Impozit pe salarii	3.789	4.794
Impozit pe venit micro	2.332	4.559
CAS si sanatate	10.826	9.239
Somaj	57	57
Impozite si taxe locale	0	0
Fonduri speciale	414	416
Dividende	11.508	0
Decontari din operatii in participatie	2.086	2.086
Creditori	4.391	174
Dobanzi si penalitati	45.694	0
Alte imprumuturi si datorii	268.950	269.200
TOTAL	819.696	333.677

b) Datorii curente (altele decat cele datorate bugetului)

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

- Avansuri clienti	24.910	0
- Salarii personal	462.791	37.977
- Retineri din salarii datorate tertilor	5.175	5.175
- Alte datorii cu personalul	1.683	0
- Dividente de plata	11.508	0
- Decontari din operatii participatii	2.086	2.086
- Creditori diversi	4.391	174
- Venituri in avans	3.471	2.860
TOTAL	516.015	48.272

c) Datorii bugetare curente

- Datorii bugetul asigurarilor sociale	10.826	9.239
- Datorii fondul de somaj	57	57
- Impozit pe salarii	3.789	4.794
- Datorii fonduri speciale	414	416
- Alte datorii la bugete	45.694	0
TOTAL	61.262	14.506

NOTA 18 – CHELTUIELI CU MATERIALELE SI MARFURILE

- Cheltuieli cu materiile prime si materialele	10.466	38.193
- Cheltuieli cu marfurile	0	0
TOTAL	10.466	38.193

NOTA 19 – CHELTUIELI CU AMORTIZAREA

- Investitii imobiliare	4.561	4.561
TOTAL	4.561	4.561

NOTA 20 – CHELTUIELI CU UTILITATILE

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

	Exercitiul incheiat la 31.12.2019 (lei)	Exercitiul incheiat la 31.12.2020 (lei)
- Cheltuieli cu energia electrica	7.735	1.841
TOTAL	7.735	1.841

NOTA 21 – ALTE CHELTUIELI DE EXPLOATARE

Cheltuieli privind prestatiile externe, din care :	68.035	104.838
Intretinere si reparatii	8.707	0
Asigurari	0	1.132
Comisioane si onorarii, colaboratori	0	74.532
Protocol, reclama si publicitate	1.533	411
Transport	8.288	1.201
Deplasari	3.157	0
Servicii postale si de telecomunicatii	2.774	2.180
Servicii bancare	2.027	1.810
Alte servicii	41.549	23.572
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate	246.113	257.202
Alte cheltuieli de exploatare	13.491	63.922
TOTAL	327.639	425.962

NOTA 22 – CIFRA DE AFACERI NETA

- Venituri din vanzarea produselor finite	4.400	0
- Venituri din servicii prestate	945	0
- Venituri din chirii	565.945	556.075
TOTAL	571.290	556.075

NOTA 23 – ALTE VENITURI DIN EXPLOATARE

	Exercitiul incheiat la 31.12.2019 (lei)	Exercitiul incheiat la 31.12.2020 (lei)
Alte venituri din exploatare	0	579.975
TOTAL	0	579.975

NOTA 24 – VENITURI FINANCIARE

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
 NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
 Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
 Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

- Alte venituri financiare	151	0
TOTAL	151	0

NOTA 25 – CHELTUIELI FINANCIARE

- Alte cheltuieli financiare	0	0
TOTAL	0	0

NOTA 26 – TRANZACTII CU PARTILE AFILIATE

Tranzactiile cu partile legate in care a fost implicata societatea in anul 2020 s-au derulat pe parcursul desfasurarii normale a activitatii, preturile practicate fiind stabilite de piata, pe baze comerciale. Partile legate cu care s-au desfasurat tranzactii precum si natura acestor tranzactii au fost:

a). Tranzactii comerciale

În cursul exercitiului financiar încheiat nu au existat tranzacții comerciale cu firmele din cadrul grupului, astfel încât nici achizițiile nici cifra de afaceri nu conțin operațiuni desfășurate cu aceste entități.

b). Finantari (imprumuturi acordate societatilor din cadrul grupului la care se detin participatii pentru sustinerea activitatilor de exploatare si de investitii)

	Sold la 01.01.2020	Imprumuturi acordate 2020	Rambursari 2020	- lei - Sold la 31.12.2020
Total/ din care:	1.198.858	-	-	1.198.858
Electrocontact International	781.000	-	-	781.000
Electroalfa Trading	412.683	-	-	412.683
Altii	5.275	-	-	5.275

c). Solduri scadente la data intocmirii situatiilor financiare, aferente tranzactiilor comerciale derulate cu partile afiliate

- lei -		
Firma	Creante	Datorii

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

Grupul de firme Electrocontact – Fabrica de transformatori	0	109.973
Electromining SA	0	2.699
Electroalfa Trading SRL	0	117.208
Laboratoare SA	0	1.273
Electrocontact IT	0	29.403
TOTAL	0	298.864

Societatea nu a constituit, iar in situatiile financiare ale exercitiului 2019 nu se regasesc provizioane aferente creantelor indoielnice aferente soldurilor scadente, intrucat politicile contabile adoptate la nivelul societatii nu prevad constituirea de provizioane. Aceleasi politici au stat si la baza intocmirii situatiilor financiare pentru anii anteriori. Se asigura astfel comparabilitatea datelor, utilizatorii avand posibilitatea aprecierii corecte a tendintelor firmei.

NOTA 27 – MASURI PRIVIND ADMINISTRAREA RISCURILOR

Principalele riscuri la care este expusa entitatea sunt:

- Riscul de incasare
- Riscul de lichiditate
- Riscul de credit
- Riscul de inflatie
- Riscul de efracție
- Riscul politic si legislativ
- Riscul de calamitati

Riscul de incasare

Riscul ca o terta parte sa nu-si respecte obligatiile contractuale fata de entitate, provocandu-i astfel acesteia pierderi financiare, reprezinta risc de incasare. In vederea eliminarii/limitarii efectelor generate de producerea unui asemenea risc, s-a implementat un sistem de evaluare a clientilor, atat a celor vechi cat si a celor nou aparuti, prin monitorizarea, respectiv verificarea acestora in bazele de date ale Ministerului de Finante, precum si prin urmarirea informatiilor publicate in cotidiene nationale si locale. Livrarile catre clientii noi se fac doar in baza instrumentelor de plata sau plata in avans, pentru clientii traditionali acceptandu-se si plata la scadenta, conform clauzelor contractuale negociate.

Riscul de lichiditate

Gestionarea riscului de lichiditate se face prin urmarirea permanenta a incasarii creantelor la scadenta, asigurandu-se astfel deisponibilitatile necesare pentru plata furnizorilor si a datoriiilor la buget.

Riscul de credit

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

Riscul de credit consta in probabilitatea ca partile contractante sa-si incalce obligatiile contractuale, ceea ce conduce la pierderi financiare pentru societate. De asemenea, incidenta crescuta a cazurilor de insolventa duce la cresterea riscului privind recuperarea creantelor anterior declansarii procedurii insolventei.

Riscul de inflatie

Este dat de cresterea pretului utilitatilor.

Riscul de efracție

Paza entitatii este asigurata printr-un sistem de supraveghere video, monitorizate de catre o firma de paza si interventie specializata in astfel de servicii.

Riscul politic si legislativ

Factorii de conducere ai firmei nu sunt membrii ai unor formatiuni politice, evolutia firmei in domeniul economic nu este influentata prin comenzi sau impuneri provenind din mediul politic, de aceea SC Grupul Industrial Electrocontact SA nu este, **in mod direct**, sub influenta unor elemente care tin de domeniul politicului, in sensul ca nu se efectueaza presiuni sau alte forme de constrangere din partea exponentilor provenind din mediul politic in luarea deciziilor, firma nu beneficiaza de avantaje in relatiile comerciale ca urmare a unor conexiuni cu mediul politic, firma nu are relatii comerciale cu exponenti ai formatiunilor politice sau cu formatiuni care activeaza in mediul politic, firma nu sprijina mediul politic prin forme sau metode de sponsorizari, donatii, etc.

In mod indirect, atat toate deciziile politice care conduc la crearea si implementarea strategiilor nationale de dezvoltare a statului roman cat si modificarile survenite in domeniul economic si social ca urmare a implementarii unor decizii politice, inclusiv efectele pe care astfel de decizii le au asupra partenerilor de afaceri ai firmei, influenteaza intr-o masura mai mare sau mai mica, in mod pozitiv sau negativ, atat evolutia cat si performantele firmei.

NOTA 28 – OBIECTIVE, POLITICI SI PROCEDURI DE ADMINISTRARE A CAPITALURILOR

Obiectivele, politicile si procedurile de administrare a capitalului vizeaza continuitatea activitatii in conditiile mentinerii unei structuri optime a capitalului.

Societatea monitorizeaza la fiecare data a intocmirii situatiilor financiare corelatia dintre activul net (determinat ca diferenta intre totalul activelor si totalul datoriilor) si valoarea capitalului social subscris pentru asigurarea incadrarii in prevederile legale in vigoare (activul net > 1/2 capitalul social subscris), si dispunerea eventualelor masuri pentru reintregirea capitalului social.

Evolutia relatiei din ultimii trei ani pentru care societatea a prezentat situatia pozitiei financiare ne indica gestionarea corespunzatoare a capitalului social:

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

	2018 lei	2019 lei	2020 lei
Total Active	17.001.431	17.010.095	15.559.109
Total Datorii	1.560.226	1.414.998	621.018
Active nete	15.441.205	15.595.097	14.938.091
Capital social subscris	14.500.000	14.500.000	14.500.000
% Activ net / Cap. soc.	106,49	107,55	103,02

Societatea nu face obiectul unor dispozitii impuse din exterior privind administrarea capitalului.

NOTA 29 – CONTINGENTE

Garantii financiare acordate

La data intocmirii situatiilor financiare societatea nu avea garantii financiare acordate.

Garantii financiare primite

La data intocmirii situatiilor financiare societatea nu avea garantii financiare primite.

Contracte oneroase

IAS defineste contractul cu titlu oneros ca fiind acel contract in care costurile inevitabile implicate de indeplinirea obligatiilor contractuale depasesc beneficiile economice estimate a se obtine din respectivul contract.

In cursul anului 2020 societatea nu a derulat, iar la sfarsitul exercitiului nu avea incheiate astfel de contracte.

Litigii

Societatea este antrenata intr-un numar de litigii comerciale, atat in calitate de creditor cat si in calitate de debitor. Aceste litigii au aparut ca urmare a desfasurarii normale a activitatii.

Probleme legate de mediu

Societatea nu a inregistrat la data situatiilor financiare nici un fel de obligatii cu eventualele costuri anticipate privind mediul inconjurator. Astfel de cheltuieli sunt nesemnificative, societatea desfasurandu-si activitatea intr-un domeniu unde aspectele de mediu nu ridica probleme deosebite.

Asigurari incheiate

Societatea nu are incheiate polite de asigurare .

SC GRUPUL INDUSTRIAL ELECTROCONTACT SA
NOTE LA SITUATIILE FINANCIARE INDIVIDUALE
Pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2020
Acestea sunt intocmite sub responsabilitatea conducerii

NOTA 30 – INFORMATII PRIVIND CALCULUL IMPOZITULUI PE VENIT

Incepand cu anul 2018 firma este platitoare de impozit pe veniturile microintreprinderilor. Intrucat firma are un salariat, cota de impozit aplicata a fost de 1%, astfel incat cuantumul impozitului de venit calculat si evidenciat in situatiile financiare ale anului 2020 este de 10.815 lei.

NOTA 31 – REZULTATUL PE ACTIUNE

Rezultatul pe actiune de baza s-a calculat prin impartirea pierderii atribuita actionarilor ordinari ai societatii (numaratorul) la media ponderata a numarului de actiuni in circulatie (numitorul) in exercitiul financiar, dupa urmatoarea formula:

	2019	2020
Profit/Pierdere atribuita actionarilor ordinari - <i>lei</i>	175.285	(350.134)
Numarul mediu de actiuni ordinare in circulatie	145.000.000	145.000.000
Rezultatul pe actiune de baza - <i>lei</i>	0.0012089	(0.0024147)

Toate actiunile societatii in circulatie in exercitiul financiar si la 31 decembrie sunt actiuni ordinare numarul acestora fiind acelasi pe tot parcursul exercitiului financiar, respectiv 145.000.000 actiuni ordinare. In exercitiul financiar nu s-au rascumparat si nici nu s-au emis actiuni ordinare. Rezultatul pe actiune de baza este egal cu rezultatul pe actiune diluat.

NOTA 32 – EVENIMENTE ULTERIOARE DATEI BILANTULUI

Ulterior datei bilantului nu au avut loc evenimente deosebite.